



Nguyễn Thị Nhân

Cố Vấn Cấp Cao

Tel: +84 28 7308 0839

Email:

counsel@hmplaw.vn

HM&P

Về HM&P

Bà Nguyễn Thị Nhân là Luật sư Cố vấn Cấp cao của HMP, với hơn 13 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực pháp lý, tập trung vào mua bán sáp nhập (MA), bất động sản, thuế và các dự án đầu tư quy mô lớn. Bà đặc biệt có kinh nghiệm chuyên sâu trong các dự án bất động sản công nghiệp và nhà ở, từ xây dựng khung pháp lý, tư vấn cấu trúc và triển khai giao dịch đến xử lý các vấn đề pháp lý phức tạp phát sinh trong suốt vòng đời dự án.

Trước khi gia nhập HMP, Luật sư Nhân từng đảm nhiệm các vị trí pháp lý quan trọng tại những doanh nghiệp và tập đoàn lớn của Việt Nam, bao gồm Công ty Cổ phần Long Hậu và Tập đoàn Novaland, nơi bà giữ vị trí Trưởng phòng Pháp lý Dự án. Kinh nghiệm làm việc trực tiếp tại các doanh nghiệp phát triển bất động sản lớn giúp Luật sư Nhân có góc nhìn sâu sắc về quá trình chuẩn bị, triển khai và vận hành dự án, cũng như khả năng nhận diện và kiểm soát những rủi ro pháp lý có thể ảnh hưởng đến tiến độ, hiệu quả đầu tư và mục tiêu thương mại của doanh nghiệp.

Trong quá trình hành nghề, Luật sư Nhân đã trực tiếp tham gia tư vấn, xây dựng và triển khai khung pháp lý cũng như chiến lược MA cho nhiều dự án bất động sản quy mô lớn. Luật sư Nhân có kinh nghiệm xử lý các vấn đề từ đàm phán hợp đồng, rà soát và hoàn thiện hồ sơ pháp lý dự án đến tư vấn chiến lược đầu tư và giải quyết tranh chấp, với trọng tâm bảo đảm tính khả thi của giao dịch và giảm thiểu rủi ro cho khách hàng.

Với kinh nghiệm thực tiễn tích lũy từ các doanh nghiệp niêm yết và tập đoàn bất động sản lớn, Luật sư Nhân tham gia tăng cường năng lực tư vấn của HMP trong các lĩnh vực bất động sản, MA, đầu tư và các vấn đề pháp lý doanh nghiệp phức tạp, qua đó hỗ trợ khách hàng xây dựng và triển khai những giải pháp pháp lý phù hợp với mục tiêu kinh doanh và yêu cầu thực tiễn của từng dự án.

"Với kinh nghiệm chuyên sâu trong lĩnh vực bất động sản, MA và đầu tư, Luật sư Nhân sẽ góp phần củng cố năng lực chuyên môn của HMP và mang đến những giải pháp pháp lý thực tiễn, hiệu quả cho khách hàng."

— Luật sư Điều hành Nguyễn Văn Phúc, Công ty Luật TNHH HMP.

Kinh nghiệm tiêu biểu

Bằng cấp & Chứng chỉ

Học vấn

Đại Học Luật TP. Hồ Chí Minh, Cử Nhân Luật Thương mại

Đoàn Luật sư và Hội nghề nghiệp

Đoàn Luật Sư TP. Hồ Chí Minh

Liên Đoàn Luật Sư Việt Nam

Lĩnh vực

- Mua Bán & Sáp Nhập
- Đầu Tư Nước Ngoài & Gia Nhập Thị Trường
- Giải Quyết Tranh Chấp & Trọng Tài Quốc Tế
- Tái Cấu Trúc Doanh Nghiệp Và Phá Sản
- Thị Trường Vốn
- Doanh Nghiệp, Quản Trị Tuân Thủ
- Thuế
- Khoa Học Và Sức Khỏe

Dịch vụ

- Tư vấn, xây dựng và triển khai khung pháp lý cho các dự án bất động sản công nghiệp và nhà ở quy mô lớn, hỗ trợ khách hàng kiểm soát rủi ro pháp lý trong quá trình chuẩn bị, triển khai và phát triển dự án.
- Tham gia xây dựng và thực thi chiến lược MA cho các dự án bất động sản, bao gồm đánh giá cấu trúc giao dịch, rà soát các vấn đề pháp lý của dự án và xây dựng phương án triển khai phù hợp với mục tiêu đầu tư của khách hàng.
- Tư vấn cho doanh nghiệp về các vấn đề pháp lý phức tạp liên quan đến đầu tư và phát triển bất động sản, đặc biệt trong lĩnh vực bất động sản công nghiệp và dự án nhà ở.
- Tham gia đàm phán, soạn thảo, rà soát và xử lý các vấn đề pháp lý liên quan đến hợp đồng trong quá trình đầu tư, phát triển và triển khai các dự án quy mô lớn.
- Tư vấn chiến lược pháp lý cho các dự án đầu tư lớn, hỗ trợ khách hàng xác định phương án thực hiện phù hợp, kiểm soát rủi ro và bảo đảm tính khả thi của dự án.
- Tham gia xử lý và giải quyết các tranh chấp phát sinh trong quá trình thực hiện dự án, giao dịch và hợp đồng, với trọng tâm bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của khách hàng và hạn chế ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh.
- Tư vấn các vấn đề pháp lý liên quan đến thuế trong hoạt động doanh nghiệp, giao dịch và dự án đầu tư, đặc biệt trong bối cảnh các giao dịch MA và bất động sản.
- Hỗ trợ doanh nghiệp rà soát và hoàn thiện cơ sở pháp lý cho các dự án đầu tư, đồng thời xây dựng các giải pháp nhằm giảm thiểu rủi ro pháp lý có thể phát sinh trong quá trình triển khai.



Nguyen Thi Nhan

Senior Counsel

Tel: +84 28 7308 0839

Email:

counsel@hmplaw.vn

HM&P

About HM&P

Nguyen Thi Nhan is a Senior Counsel at HM&P with more than 13 years of legal experience, focusing on mergers & acquisitions (M&A), real estate, tax, and large-scale investment projects. She has particular in-depth experience in industrial and residential real estate projects, from developing legal frameworks, advising on transaction structures and implementation to handling complex legal issues arising throughout the project lifecycle.

Before joining HM&P, Ms. Nhan held key legal positions at major Vietnamese companies and groups, including Long Hau Corporation and Novaland Group, where she served as Head of Project Legal. Her direct experience working within major real estate developers gives Ms. Nhan a deep understanding of project preparation, implementation, and operation, as well as the ability to identify and manage legal risks that may affect project schedules, investment efficiency, and commercial objectives.

Throughout her career, Ms. Nhan has directly participated in advising on, developing, and implementing legal frameworks and M&A strategies for numerous large-scale real estate projects. She has experience handling matters ranging from contract negotiations, reviewing and completing project legal documentation, to investment strategy advice and dispute resolution, with a focus on ensuring transaction feasibility and minimizing risks for clients.

Drawing on practical experience gained at listed companies and major real estate groups, Ms. Nhan contributes to strengthening HM&P's advisory capabilities in real estate, M&A, investment, and complex corporate legal matters, thereby supporting clients in developing and implementing legal solutions aligned with the commercial objectives and practical requirements of each project.

"With her in-depth experience in real estate, M&A and investment, Ms. Nhan will contribute to strengthening HM&P's professional capabilities and delivering practical and effective legal solutions to clients."

— Managing Partner Nguyen Van Phuc, HM&P Law Firm.

Representative experience

Qualifications & Memberships

Education

Ho Chi Minh City University of Law,
Bachelor of Commercial Law

Bar Associations and Professional Memberships

Ho Chi Minh City Bar Association

Vietnam Bar Federation

Practices

- Mergers & Acquisitions
- Foreign Investment & Market Entry
- Dispute Resolution & International Arbitration
- Corporate Restructuring & Bankruptcy
- Capital Markets
- Corporate, Governance & Compliance
- Tax
- Life Sciences & Healthcare

Services

-
- Advised on, developed, and implemented legal frameworks for large-scale industrial and residential real estate projects, assisting clients in managing legal risks throughout project preparation, implementation, and development.
 - Participated in developing and implementing M&A strategies for real estate projects, including assessing transaction structures, reviewing project legal issues, and developing implementation plans aligned with clients' investment objectives.
 - Advised enterprises on complex legal matters relating to investment and real estate development, particularly in industrial real estate and residential projects.
 - Participated in negotiating, drafting, reviewing, and handling legal matters relating to contracts during the investment, development, and implementation of large-scale projects.
 - Provided legal strategy advice for major investment projects, assisting clients in identifying appropriate implementation options, managing risks, and ensuring project feasibility.
 - Participated in handling and resolving disputes arising during the implementation of projects, transactions, and contracts, with a focus on protecting clients' lawful rights and interests and limiting impacts on business operations.
 - Advised on tax-related legal matters in corporate operations, transactions, and investment projects, particularly in the context of M&A and real estate transactions.
 - Assisted enterprises in reviewing and completing the legal basis for investment projects and developing solutions to minimize legal risks that may arise during implementation.